Zámer na prenájom nebytových priestorov

V zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom TTSK“ je prenajímateľ (ako správca majetku zriaďovateľa) po súhlase zriaďovateľa oprávnený prenajať majetok, ktorý má v správe, tretej osobe.

V súlade s vyššie uvedeným prenajímateľ – Stredná odborná škola strojnícka Pplk. Pľjušťa 29, 909 01 Skalica – má zámer prenajať doleuvedené nebytové priestory.

V súlade s vyššie uvedeným prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu nebytové priestory – telocvičňu s príslušenstvom – prístupová časť chodby, šatňa, WC, špecifikovanej v odstavci 01 tohto článku, o celkovej rozlohe 785 m² a o celkovej rozlohe príslušenstva príslušenstva 211 m² (ďalej len predmet nájmu).

Predmet nájmu pozostáva z telocvične, prístupovej chodby, šatne a WC. Predmet nájmu je vykurovaný, s dodávkou pitnej vody, odkanalizovaný, s elektrickou prípojkou a elektrickým rozvodom. Predmet nájmu tvorí samostatný celok so samostatným vchodom z ulice.

Vnútorné zariadenie predmetu nájmu si zabezpečí nájomca na vlastné náklady. Týmto prenajímateľ dáva výslovný súhlas nájomcovi na zriadenie bezpečnostných systémov k zaisteniu ochrany predmetu nájmu.
Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu nájomcovi za účelom športového využitia – tréningy futbalu, Tenisu, florbal a podobne (ďalej len účel nájmu).
Nájomca v rozsahu tejto zmluvy preberá predmet nájmu do užívania a zaväzuje sa ho užívať v súlade s dohodnutým účelom nájmu. Pri užívaní prenajatého priestoru nesmie nájomca akokoľvek obmedziť činnosti vykonávané prenajímateľom, nesmie ohroziť zamestnancov prenajímateľa, študentov, návštevy a pod.

Vnútorné zariadenie predmetu nájmu je zabezpečené prenajímateľom.

Cena za predmet nájmu:

- **Elektrická energia, upratovacie služby, odpisy...: 13,94 €**
- **Nájomné: 11,50 €**

Ak v priebehu nájmu dôjde k zvýšeniu cien energií a ostatných nákladov, zodpovedajúco sa upravia jednotlivé sadzby dodatkom k zmluve k danému dátumu.

Doba nájmu: Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01.12.2026 do 30.04.2027

Záujemcovia môžu svoje ponuky predkladať na adresu: Stredná odborná škola strojnícka Pplk. Pľjušťa 29, 909 01 Skalica, v uzatvorenej obálke so spiatočnou adresou záujemcu a označených heslom:
Nebytové priestory Prenájom – ponuka NEOTVÁRAŤ“ v lehote do 27.11.2026.

Posledný deň prijímania ponúk: 27.11.2026 do 14:00 hod (rozhodujúci je dátum doručenia ponuky, nie dátum poštovej pečiatky).

Každý záujemca môže predložiť na prenájom iba jednu ponuku.

Ponuka musí obsahovať: - identifikačné údaje záujemcu (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO), - v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace, - v prípade, že záujemcom je právnická osoba aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace, - súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zámeru na prenájom a uzatvorenie kúpnej zmluvy, - cenovú ponuku.

Obhliadku je možné vykonať po telefonickom dohovore na telefónnom čísle 0911 106 778.

Vyhlasovateľ zámeru si vyhradzuje právo neprijať žiadnu z predložených ponúk.

V Skalici, dňa 30.10.2026

Mgr. Katarína Zelenková, riaditeľka školy
Stredná odborná škola strojnícka Pplk. Pľušťa 29, 909 01 Skalica